



COMUNE DI CORTENOVA

Provincia di Lecco

Piazza Umberto I n. 5 - 23813 Cortenova – Partita IVA 00617350137
Tel. 0341/901 110 - Fax 0341/901 372 e -mail tecnico@comune.cortenova.lc.it

- PER RILASCIO
- Albo Comune
- Ufficio Tecnico Comune
- Soprintendenza Milano
- Regione

UFFICIO TECNICO COMUNALE STRUTTURA TECNICA PER IL PAESAGGIO

Prot. 2963/11 UTC
Cat. 6 Cl. 3 Fasc. 17

Data 04/08/2011

Pratica n. 7/2011 (SU 26/2011)

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 7/2011

(Art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 e s.m.i. – L.R. 12/2005 e s.m.i.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la domanda di richiesta di rilascio di Autorizzazione Paesaggistica, presentata in data **18/02/2011** prot. n. **662** e, **successiva documentazione integrativa del 06/04/2011**, presentata da:

Nominativo:	OFFICINE AMBROGIO MELESI & C. SRL (P.Iva 00231630138)
Sede:	23813 – CORTENOVA (LC)
Via	Largo de Vecchi, 11

OGGETTO: esecuzione dei lavori di: **FORMAZIONE DI NUOVO FABBRICATO AD USO DEPOSITO “POMER 7”** da eseguirsi sull’area sita in **Largo Dè Vecchi snc**, identificata catastalmente con **Sez. COR - Fg. 4 Map. 3992**.

Visto il D.Lgs 42/2004 art. 146 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 63/2008 e s.m.i.;

Visti gli articoli 80, 82 della Legge Regionale 12/05 e s.m.i.;

Richiamata la D.G.R. n. VIII/7977 del 06/08/2008 e la successiva D.G.R. VIII/8139 del 01/10/2008;

Richiamata altresì la D.G.R. n. VIII/8139 del 01/10/2008;

ACCERTATO CHE l’ambito interessato dall’intervento richiesto è soggetto a tutela paesaggistica in base all’art. 142, 1 comma, lettera c) del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. - (*i fiumi, i torrenti, i corsi d’acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con r.d. 11.12.1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna*);

ACCERTATO CHE la competenza amministrativa al rilascio dell’Autorizzazione Paesaggistica è attribuita a questo Ente ai sensi dell’art. 80, comma 6-bis della L.R. 12/2005 e s.m.i., ritenuto idoneo all’esercizio delle funzioni paesaggistiche con **D.d.g. n. 14545 del 30/12/2009 pubblicata sul BURL serie ordinaria n. 3 del 18/01/2010**;

ESAMINATI gli atti di progetto presentati, effettuati gli accertamenti ed eseguite le verifiche indicate dall'art. 146 comma 7 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

VISTO il parere della Commissione Comunale del Paesaggio espresso nella seduta del 03/05/2011 con verbale n. 1, con il quale è stato espresso quanto segue:

Parere Favorevole, il progetto proposto valutato in relazione al contesto industriale esistente non influisce significativamente dal punto di vista paesaggistico in quanto non altera lo stato visivo dei luoghi.

RICHIAMATO il Verbale di Conferenza dei Servizi del 05/05/2011, redatto dallo Sportello Unico per le Attività Produttive;

ACCERTATO CHE l'opera proposta risulta compatibile rispetto ai valori paesaggistici del contesto tutelato ed alla loro congruità con i criteri attuativi della L.R. 12/2005, e ai criteri di cui alla deliberazione G.R. n. 2121 del 15/03/2006;

DATO ATTO che la pratica, con motivata proposta di accoglimento, è stata trasmessa al Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Lombardia (ns. prot. 1705/11 del 06/05/2011);

CONSIDERATO che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Lombardia entro il termine di **45 giorni**, così come previsto dall'art. 146 comma 8 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., non ha espresso il proprio parere vincolante;

TENUTO CONTO che sono trascorsi 60 gg. di cui all'art. 146, comma 9, del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. (data di ricezione della documentazione da parte della Soprintendenza di Milano) e che la scrivente Amministrazione ritiene di dover provvedere sull'istanza presentata *de qua*,

A P P R O V A
ai sensi dell'Art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e s.m.i.

Il progetto edilizio presentato dalle **OFFICINE AMBROGIO MELESI & C. SRL** (P.Iva 00231630138) con sede in CORTENOVA L.go De Vecchi 11, a firma del Legale Rappresentante **INVERNIZZI AMBROGIO** (C.F. NVRMRG51C05H063Y) nato a PRIMALUNA (Lc) il 05/03/1951, per la realizzazione delle opere indicate in premessa e meglio esplicitate negli elaborati progettuali, a firma del progettista **ARCH. UBERTI MARIO**, allegati alla presente in unica copia.

- ❖ La presente Autorizzazione Paesaggistica, ai sensi dell'Art. 146 comma 11 del D.Lgs. 42/2004, è trasmessa in copia, senza gli elaborati progettuali, alla **SOPRINTENDENZA DELLA LOMBARDIA** con sede in Piazza Duomo 14 – 20122 MILANO e, alla **REGIONE LOMBARDIA U.O. Tutela e Valorizzazione del Territorio, Struttura Paesaggio** con sede in Via Sasseti 32/2 – 20124 MILANO.
- ❖ N. 1 copia è trasmessa allo **SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA** ed allo **SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE** di INTROBIO.
- ❖ **DISPONE** la pubblicazione della presente all'Albo Pretorio del **COMUNE DI CORTENOVA**, per 15 gg. consecutivi, secondo del disposizione della L. 69/2009 art. 32 comma 1.
- ❖ La presente Autorizzazione Paesaggistica:
 - a) diventa immediatamente efficace dalla data del rilascio ai sensi dell'Art. 146, comma 11 del D.Lgs. 42/2004, così come modificato dall'art. 4 comma 16 della Legge 106/2011 di conversione del D.L. 70/2011;

b) ha durata quinquennale dalla data di efficacia di cui al punto precedente, ai sensi dell' Art. 146, comma 4, del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

- ❖ Ai sensi dell' articolo 146, comma 12, del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. la presente autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale della Lombardia o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.
- ❖ Sul presente provvedimento sono applicate, altresì, le disposizioni contenute nell' Art. 146, comma 11, del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

Il presente provvedimento non costituisce PERMESSO DI COSTRUIRE o altro titolo abilitativo in materia.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Luigi Selva)

Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi del D.Lgs. 39/93 art. 3 c. 2

ESATTI € 35,00 PER DIRITTI DI SEGRETERIA